



EXCLUSIVE ESTATE

+7 (812) 996-00-00

exclusive-estate.ru

БРОКЕРИДЖ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЛЮБЫЕ СДЕЛКИ И РАЗВИТИЕ ВАШЕГО КОММЕРЧЕСКОГО ОБЪЕКТА

- Знаем, как увеличить доходность
- Понимание рынка коммерческой собственности
- Большая база контактов
- Умение договариваться
- Юридическая и финансовая грамотность
- Инвестиционный взгляд

Любые сделки с коммерческой собственностью. Знаем, как увеличить доходность объекта.

Решение вашей проблемы

Продать или купить, найти идеальное помещение для своего бизнеса или подходящего арендатора, понять, как развивать уже имеющийся объект, или решиться на сделку — мы помогаем вам с любым запросом.

Подготовка досье

Возможности объекта — это комбинация сотни параметров. Важно все: от инфраструктуры района до высоты потолка. Мы делаем комплексное исследование и составляем досье, чтобы сформулировать самую точную и прибыльную стратегию.

Разработка концепции

Какие-то помещения идеально подходят для сетевых арендаторов, какие-то выгодно разделить и сдать небольшим компаниям. А какой-то объект лучше всего превратить в маленький рынок. Сценариев для развития коммерческой площади гораздо больше, чем обычно предполагает собственник. Мы выберем вам наиболее выгодный с учетом ваших задач.

Поиск партнеров и переговоры

Мы дружим с арендаторами и собственниками, у нас огромная база контактов, мы знаем потребности каждой стороны. Наша задача не просто «сдать» или «снять», а помочь двум бизнесам развиваться быстрее и эффективнее.

Полное сопровождение

Ваш брокер — это представитель ваших интересов. Мы берем на себя все процессы и ответственность за их исполнение. Гарантируем юридическую чистоту и безопасность сделки.